



YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2022 YILI BİRİM FAALİYET RAPORU

BİRİM YÖNETİCİSİNİN SUNUŞU

Üniversitemiz için gerekli her türlü, yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüd, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet veren Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımızın Eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerinin sağlıklı bir şekilde yapılmasını sağlamak amacıyla fiziksel ve teknolojik altyapının oluşturulmasını sağlamak temel görevimizdir.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak temel ilke ve amacımız kurumumuzda çalışanlar ve öğrenciler için sağlıklı, huzurlu, güven içinde oturup çalışabilecekleri ve öğrenimlerini devam ettirebilecekleri fiziki mekânları oluşturmaktır. Amacımız ekonomik ve kısa sürede mekânları işler hale getirmek ve bu alanların insanlar tarafından kullanılmasını ve açılmasını sağlamaktır.

Üniversitemizde eğitim-öğretim hizmetlerinin etkin ve sağlıklı bir şekilde yürütülebilmesi için yapım işi onarım işi ve satın alma yöntemleriyle yapılan işleri başkanlığımıza ayrılan bütçe doğrultusunda gerçekleştirmektedir. Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde çağdaş tesisler yaratmak, kurumumuzun üretkenliğini arttıracak teknolojiyi ve yapılaşmayı sağlamak başlıca görevimizdir.

Yapımı gerçekleştirilecek olan işler ve hizmet alımları ile ilgili her türlü denetim hizmetleri, ödeme işlemleri, geçici ve kesin kabul işlemleri yürütülecektir.

Ali BALKİS

Yapı İşleri Ve Teknik Daire Başkanı

İÇİNDEKİLER

BİRİM YÖNETİCİSİNİN SUNUŞU.....	ii
İÇİNDEKİLER.....	iii
I. GENEL BİLGİLER.....	4
A. MİSYON VE VİZYON.....	4
B. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR.....	4
C. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	6
1. Fiziksel Yapı.....	6
1.1. Sosyal Alanlar.....	6
a. Kantin ve Kafeteryalar.....	6
b. Yemekhaneler.....	6
c. Spor Tesisleri.....	6
d. Toplantı ve Konferans Salonları.....	6
1.2. Hizmet Alanları.....	6
a. Personel Hizmet Alanları.....	6
b. Diğer Hizmet Alanları.....	7
2. Teşkilat Yapısı.....	7
3. Teknoloji ve Bilişim Altyapısı.....	7
4. İnsan Kaynakları.....	8
4.1. 2547 Sayılı Kanun'un 13-b/4 Maddesine Göre Görevlendirilen Akademik Personel Sayıları.....	8
4.2. İdari Personel Sayıları.....	8
4.3. İdari Personelin Eğitim Durumu.....	9
4.4. İdari Personelin Hizmet Süresi.....	9
4.5. İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı.....	10
4.6. Kısmi Zamanlı Öğrenci Sayıları.....	10
4.7. İdari Personel Eğitim Faaliyetleri.....	10
5. Sunulan Hizmetler.....	11
5.1. İdari Hizmetler.....	11
5.2. Diğer Hizmetler.....	11
5.3. Başarılarımız.....	11
6. Yönetim ve İç Kontrol Sistemi.....	12
D. DİĞER HUSUSLAR.....	25
II. AMAÇLAR VE HEDEFLER.....	25
A. TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER.....	25
B. İDARENİN STRATEJİK PLANINDA YER ALAN AMAÇ VE HEDEFLER.....	25
C. DİĞER HUSUSLAR.....	25
III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER.....	26
A. MALİ BİLGİLER.....	26
1. Bütçe Uygulama Sonuçları.....	26
1.1. Bütçe Giderleri.....	26
1.2. Bütçe Gelirleri.....	Hata! Yer işareti tanımlanmamış.
2. Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar.....	27
3. Mali Denetim Sonuçları.....	27
4. Diğer Hususlar.....	27
4.1. Performans Denetim Sonuçları.....	27
5. Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları.....	27
6. Diğer Hususlar.....	27
KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ.....	27
B. ÜSTÜNLÜKLER.....	27
C. ZAYIFLIKLAR.....	27
D. DEĞERLENDİRME.....	27
IV. ÖNERİ VE TEDBİRLER.....	28
EKLER.....	28

I. GENEL BİLGİLER

A. MİSYON VE VİZYON

MİSYON	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın Misyonu, kurumun işleyişi ve gelecekte de var olması için gerekli her türlü, yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel - ekipman ile; sorumlu olduğumuz alanlarda, sorunlara olabildiğince çabuk çözüm bulmak, gelecekteki sağlıklı nesillerin oluşturulmasına yönelik; eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanları, Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde tesis ederek çağdaş tesisler yaratmak.
VİZYON	Üniversitemizin ihtiyaçları ve misyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, altyapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki ve ülkemizdeki gelişmeleri yakından takip ederek Üniversitemizi ve dolayısıyla Ülkemizi geleceğe en iyi, en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek, tüm paydaşlarımızın güvenini kazanıp mutluluğunu artırmak ve Üniversitemizi Ulusal ve Uluslararası ölçekte bir üniversite konumuna getirmektir.

B. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Birimin Kuruluş Mevzuatı	Yükseköğretim Üst Kuruluşları İle Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararname
Yetki, Görev ve Sorumluluklar	<u>Görevlerimiz.</u> Üniversitemiz için gerekli her türlü, yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüd, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet veren Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımızın görev alanları oldukça geniş yelpazededir. Üniversitemiz bünyesinde kurulmuş olan Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımızın bu çerçevede görevleri; • Bina ve tesislerin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve bitenleri teslim almak, bakım ve onarım işlerini yürütmek, • Teknik inceleme ve projelendirme gerektiren her türlü işlerin fizibilite raporlarını hazırlamak, • Üniversitenin ihtiyacı olan okuma salonları, derslikler, dershaneler, amfiler, konferans salonları, yataklı sağlık merkezleri, öğrenci kantin ve lokantaları, toplantı, sinema ve tiyatro salonları, kapalı ve açık spor salon ve sahaları, kamp yerleri

	gibi bina ve mekanların işlemleri de dahil fizibilite, proje, ihale, yapım sürelerindeki işleri yürütmek, • Kampusun su, kanalizasyon, elektrik, haberleşme ihtiyacının kesintisiz olarak sağlanmasına yönelik çalışmaları yürütmek, • Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör havalandırma sistemleri ve telefon santralinin işletilmesini sağlamak, bakımını ve onarımlarını yapmak ya da yaptırmak, • Başkanlığımızın sorumluluğu; yaptığı her türlü uygulama ve işlemlerin ilgili mevzuatlara uygun olarak en verimli şekilde gerçekleştirmektir. <u>Yetkilerimiz</u> 1-Başkanlığına ilişkin görevlerin, Rektörlükçe uygun görülen programlar gereğince yürütülmesi için karar verme, tedbir alma, uygulama yetkisi, 2-Görevlerin daha sağlıklı, süratli ve verimli olarak yürütülmesi için ihtiyaç duyacağı yeni tedbirlerin ve yetkilerin alınması için Genel Sekretere önerilerde bulunma yetkisi, 3-Personelin yıllık izin kullanım zamanlarını tespit etme. 4-İhtiyaç duyduğu konularda yeni tedbirlerin ve yetkilerin alınması için Genel Sekretere önerilerde bulunma yetkisi. <u>Sorumluluklarımız</u> Üniversite mevzuatı ve bu talimatla kendisine verilen görevlerin Anayasa, kanun, karar ve bu gibi mevzuata uygun olarak yerine getirilmesinden, yetkilerinin zamanında kullanılmasından Genel Sekretere karşı sorumludur.
--	---

C. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1. Fiziksel Yapı

Kullanılan Oda	Kullanılan m ²	Kullanan Kişi Sayısı
21	469	39

Başkanlığımız, Rektörlük Binası Zemin katta hizmet vermektedir.

İdaremize bağlı olarak hizmet yürütmekte olan Merkezi Isı Santrali yaklaşık 1000 m² kapalı alana sahip olup içerisinde üniversitemiz ısınma ihtiyacının karşılanması için 6 adet doğalgazla çalışan kazan bulunmaktadır.

Hasan DOĞAN Beden Eğitimi Spor Yüksekokulu ve Stadyum yaklaşık 11.000 m² kapalı alana sahip olup içerisinde ısınma ihtiyacının karşılanması için 4 adet doğalgazla çalışan kazan bulunmaktadır.

Mühendislik Fakültesi yaklaşık 21.258 m² kapalı alana sahip olup içerisinde ısınma ihtiyacının karşılanması için 1 adet doğalgazla çalışan kazan bulunmaktadır.

Fen Fakültesi 6.200 m² kapalı alana sahip olup içerisinde ısınma ihtiyacının karşılanması için 1 adet doğalgazla çalışan kazan bulunmaktadır.

Sosyal Tesis 8957 m² kapalı alana sahip olup 2 adet doğalgazla çalışan kazan bulunmaktadır.

1.1. Sosyal Alanlar

a. Kantin ve Kafeteryalar

Kantin sayısı: 13 adet

Kantin alanı: 2.140,55 m²

b. Yemekhaneler

Yemekhane alanı: 9.712,16 m²

Yemekhane kapasitesi: 3.553 kişi

c. Spor Tesisleri

Kapalı spor tesisleri alanı: 5.363 m²

Açık spor tesisleri alanı: 36.100 m²

d. Toplantı ve Konferans Salonları

	Kapasite (Kişi)					
	0-50	51-75	76-100	101-150	151-250	251-Üzeri
Toplantı Salonu Sayısı	28	5	4	2		
Konferans						
Salonu Sayısı	7	1	4	3	4	2
Toplam						

1.2. Hizmet Alanları

a. Personel Hizmet Alanları

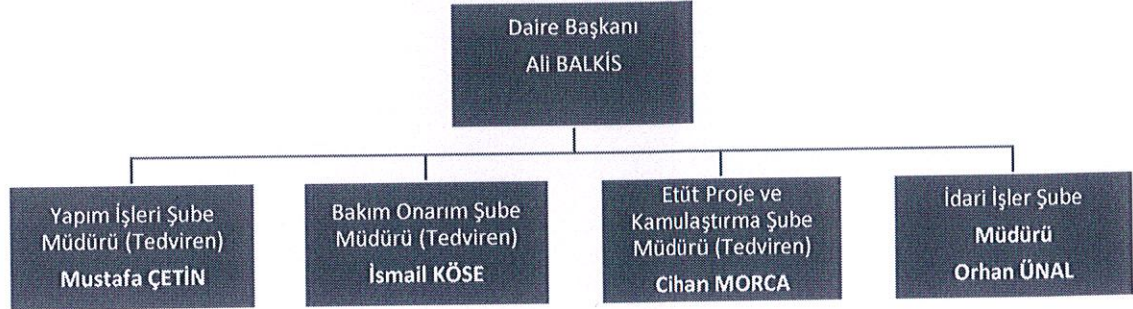
Fiziki Alan Adı	Sayı	Toplam Alan (m ²)	Kullanan Kişi Sayısı
İdari Personel Ofisi	496	12.686,05	
Servis	712	49.557,22	
.....			

Toplam			
---------------	--	--	--

b. Diğer Hizmet Alanları

	Sayı	Toplam Alan (m²)
Ambar/Depo	200	7.437,14
Arşiv	17	417,78
Atölye	99	6.406,11
.....		
Toplam		

2. Teşkilat Yapısı



3. Teknoloji ve Bilişim Altyapısı

No	Cinsi	Taşınır Kodu	İdari Amaçlı	Eğitim Amaçlı	Araştırma Amaçlı
1	Masaüstü bilgisayar	255.02.01.01.01.01	32	-	-
2	Taşınabilir bilgisayar	255.02.01.01.02	11	-	-
3	Kitap	255.07.02.01	-	-	-
4	Projeksiyon	255.02.05.01.01	1	-	-
5	Slayt makinesi	255.02.05.01.02	-	-	-
6	Tepegöz	255.02.05.01.02	-	-	-
7	Episkop	255.02.05.01.03	-	-	-
8	Barkod Okuyucu	255.02.02.01.13	-	-	-
9	Baskı makinesi	255.02.03.99	-	-	-
10	Fotokopi makinesi	255.02.03.01	1	-	-
11	Faks	255.02.04.02	1	-	-
12	Fotoğraf makinesi	255.02.05.04.02	-	-	-
13	Kameralar	255.02.05.04.01	-	-	-
14	Televizyonlar	255.02.05.04.02	-	-	-
15	Tarayıcılar	255.02.02.02	-	-	-
16	Müzik setleri	255.02.05.02.01	-	-	-
17	Mikroskop (01)	253.03.06.06.01	-	-	-
18	Mikroskop (02)	253.03.06.06.02	-	-	-
19	DVD'ler	255.07.03.07	-	-	-

20	Diğer				
----	-------	--	--	--	--

İnsan Kaynakları

4.1. 2547 Sayılı Kanun'un 13-b/4 Maddesine Göre Görevlendirilen Akademik Personel Sayıları

Kadro Unvanı	Sayı
Profesör	-
Doçent	-
Doktor Öğretim Üyesi	-
Öğretim Görevlisi	1
Okutman	-
Araştırma Görevlisi	-
Uzman	-
Çevirici	-
EÖP	-
Toplam	1

4.2. İdari Personel Sayıları

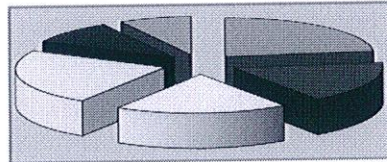
Hizmet Sınıfı	Kadın	Erkek	Faillen Görev Yapan Toplam
Genel İdari Hiz.	1	6	7
Sağlık Hiz.			
Teknik Hiz.	3	23	26
Eğitim Öğretim Hiz.			
Avukatlık Hiz.			
Din Hiz.			
Yardımcı Hiz.		1	1
Sürekli İşçiler		18	18
657 4/B Sözleşmeli Personel	1	10	11
Toplam	5	58	63

4.3. İdari Personelin Eğitim Durumu

Hizmet Sınıfı	Eğitim Derecesi				
	İlköğretim	Lise	Ön lisans	Lisans	Lisansüstü
Genel İdari Hizmetler		2	1	4	
Sağlık Hizmetleri					
Teknik Hizmetler		1	8	16	4
Eğitim Öğretim Hizmetleri					1
Avukatlık Hizmetleri					
Din Hizmetleri					
Yardımcı Hizmetler	6	18	3		
Toplam	6	21	12	20	5

4.4. İdari Personelin Hizmet Süresi

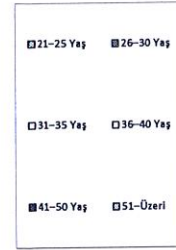
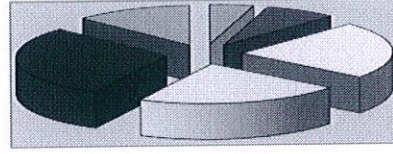
Hizmet Sınıfı	Hizmet Süresi					
	1-3 Yıl	4-6 Yıl	7-10 Yıl	11-15 Yıl	16-20 Yıl	21-Üzeri
Genel İdari Hizmetler	1			2	1	2
Sağlık Hizmetleri						
Teknik Hizmetler	4	8	5	9	4	3
Eğitim Öğretim Hizmetleri	1					
Avukatlık Hizmetleri						
Din Hizmetleri						
Yardımcı Hizmetler	9	9	7	4	2	
Toplam¹	15	11	12	15	6	5



- 1-3 Yıl
- 4-6 Yıl
- 7-10 Yıl
- 11-15 Yıl
- 16-20 Yıl
- 21-Üzeri

4.5. İdari Personelin Yaş İtibariyle Dağılımı

Hizmet Sınıfı	Yaş Aralığı					
	21-25	26-30	31-35	36-40	41-50	51- Üzeri
Genel İdari Hizmetler				2	4	1
Sağlık Hizmetleri						
Teknik Hizmetler	1	1	13	6	6	4
Eğitim Öğretim Hizmetleri				1		
Avukatlık Hizmetleri						
Din Hizmetleri						
Yardımcı Hizmetler	2	4	2	5	9	3
Toplam²	3	5	15	14	19	8



4.6. Kısmi Zamanlı Öğrenci Sayıları

Kısmi Zamanlı Öğrenci Sayıları	Erkek	Kadın	Toplam
	1	4	5

4.7. İdari Personel Eğitim Faaliyetleri

Programın Türü ve Adı (Hizmet İçi Eğitim /Kurs/ Diğer)	Programın Tarihi	Katılan Kişi Sayısı

4. Sunulan Hizmetler

5.1. İdari Hizmetler

HİZMET ADI				Gerçekleşme Rakamı (KDV Dahil)
KBÜ Eskipazar MYO Ve Yenice MYO Binalarının Engelli Bireylerin Erişimine Uygun Hale Getirilmesi İşi				1.980.000,00 TL
Karabük Üniversitesi Safranbolu Türker İnanoğlu İletişim Fakültesi Binası İkmal İnşaatı Yapım İşi				6.845.434,15 TL
Sayı	İhale Kayıt No	İhale Adı	İhale Usulü	İhale Bedeli (+KDV)
1	2022/722996	KBÜ 1000 Seyirci Kapasiteli Spor Salonu Açık Spor Alanları Ve Çevre Düzenlemesi İkmal Yapım İşi	Açık	68.086.000,00 TL
2	2022/164417	2022 Yılı KBÜ Demir-Çelik Kampüsü ile Eskipazar, Eflani, Yenice ve Safranbolu İlçelerinde Bulunan Üniversiteye Ait Binaların Bakım-Onarım İşi	Açık	12.978.612,85 TL
3	2022/100483	KBÜ Eskipazar MYO Ve Yenice MYO Binalarının Engelli Bireylerin Erişimine Uygun Hale Getirilmesi İşi	Açık	1.761.812,70 TL
4	2022/138166	KBÜ Ovacık Spor MYO Binası İkmal İnşaatı Yapım İşi	Açık	12.826.600,00 TL
5	2022/511591	KBÜ TOBB MYO İstinat Duvarı Yapım İşi	Açık	600.620,00 TL

5.2. Diğer Hizmetler

5.3. Başarılarımız

a. Eğitim ve Öğretim Alanındaki Başarılarımız

b. Araştırma ve Geliştirme Alanındaki Başarılarımız

c. Toplumsal Katkı Alanındaki Başarılarımız

d. Kültür Sanat ve Spor Alanındaki Başarılarımız

e. Yönetimsel ve Kamu Alanındaki Başarılarımız

f. Ulusal ve Uluslararası İlişkiler Alanındaki Başarılarımız

5. Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

EVRAK İŞ AKIŞ ŞEMASI

Yazılar Daire Başkanına Gelir. EBYS üzerinden ya da Daire Başkanlığına verilen dilekçeyle iş akışı başlar.



Personel işi ise havale edilen belgeyle ilgili evraklar, puantajlar, maaşlar hazırlanır. Daire Başkanına imza'ya sunulur. Yazı işleriyle istenilen belgeler, tablolar, hazırlanır.



Daire Başkanı tarafından kontrol edilip imzalanır.



Gerekli düzenlemeler yapıldıktan sonra ilgili birime gönderilir.

TAŞINIR İŞ AKIŞ ŞEMASI

Yazılar Daire Başkanına Gelir. EBYS üzerinden ya da Daire Başkanlığına verilen talep ve sözlü istekle iş akışı başlar.



Daire Başkanlığımızca TKYS'den talep oluşturulur. Daire Başkanına imza'ya sunulur. İmzalandıktan sonra İdari Mali İşler

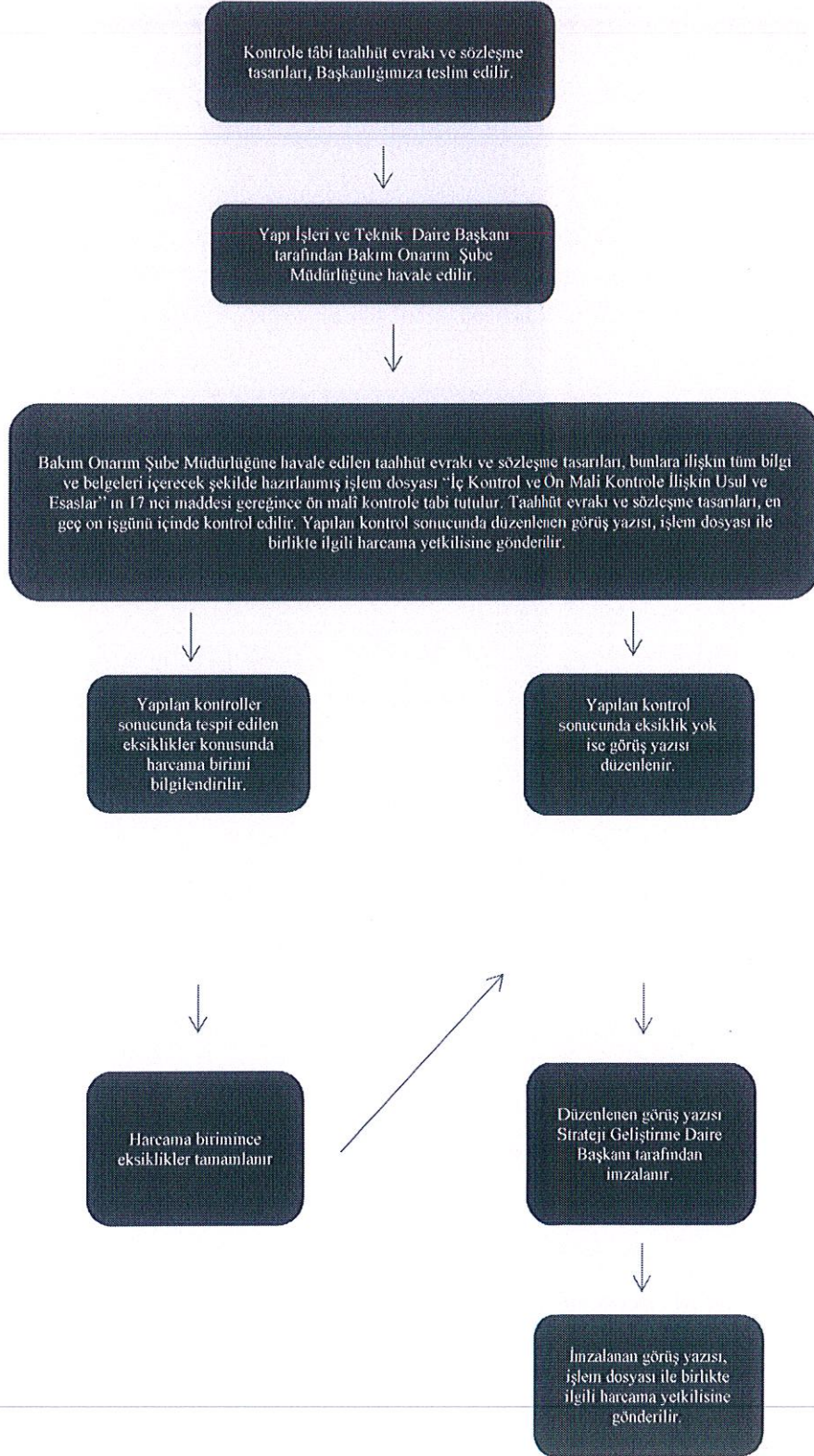


İdari Mali İşler Daire Başkanlığı talebi işleme alıp, gereğini yapar.

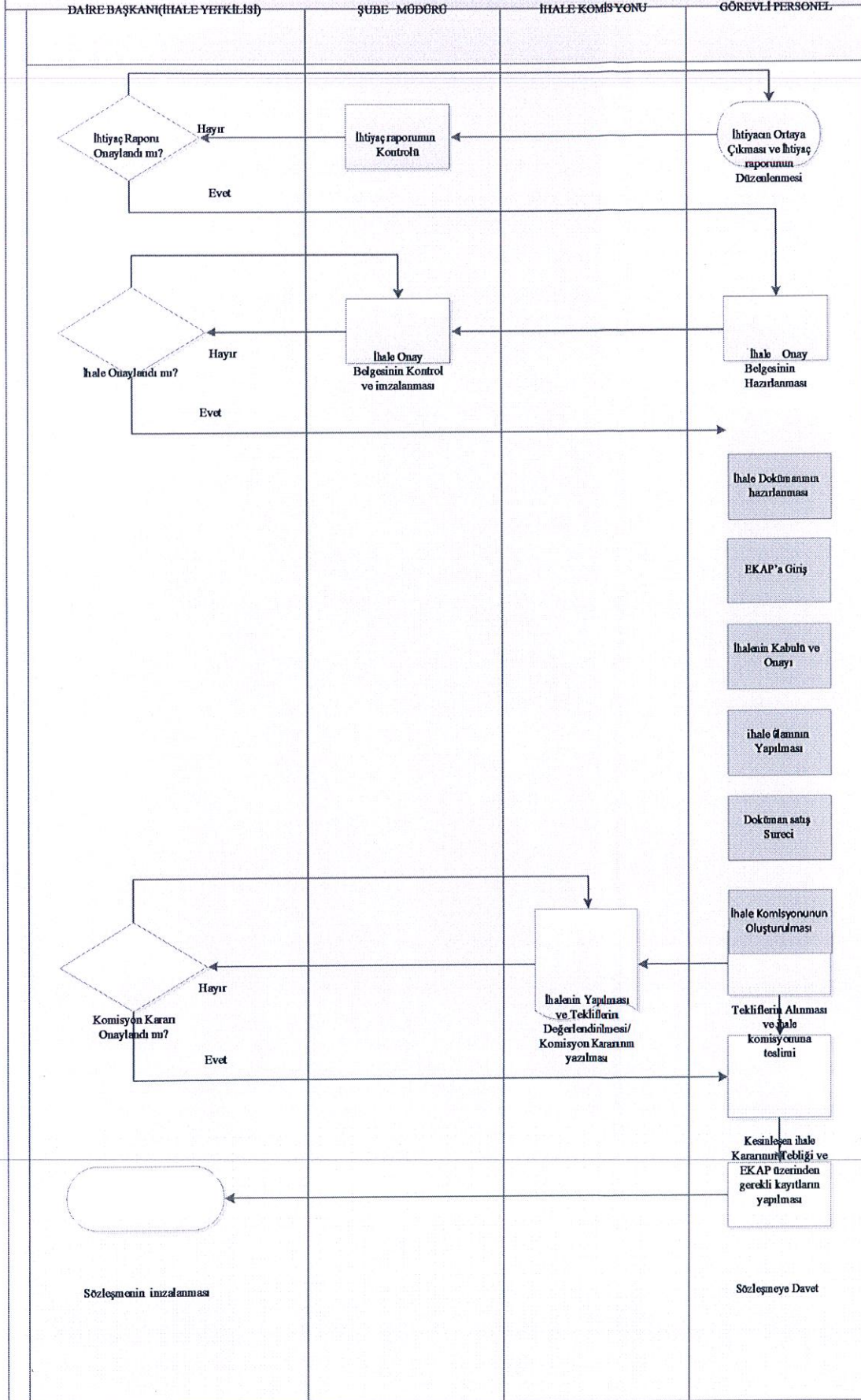


Malzemeler ilgili birimden alındıktan sonra, talep eden kişilere teslim edilir.

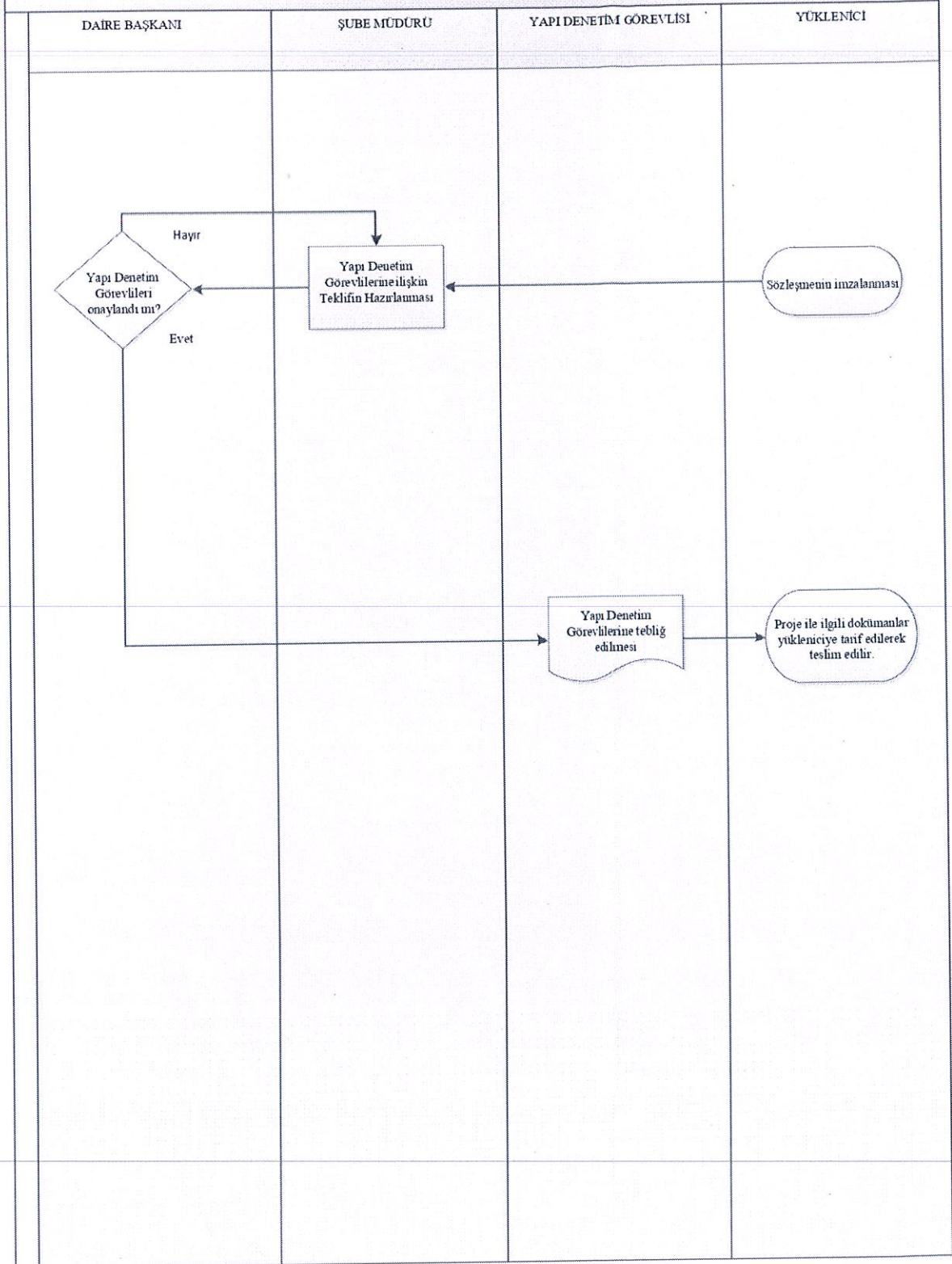
TAAHHÜT EVRAKI VE SÖZLEŞME TASARILARININ KONTROLÜ



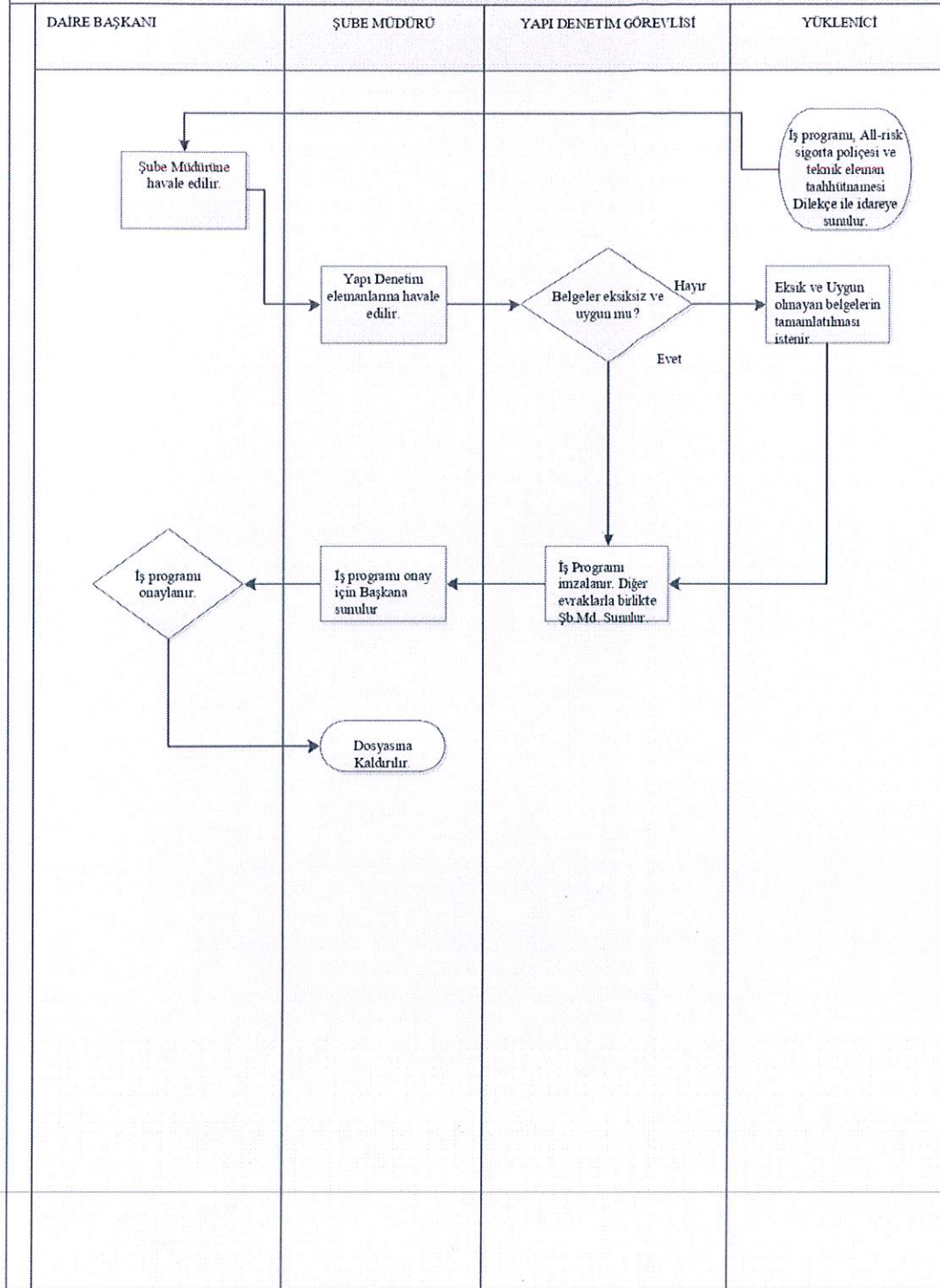
KARABÜK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
İhale İşlemleri İş Akışı



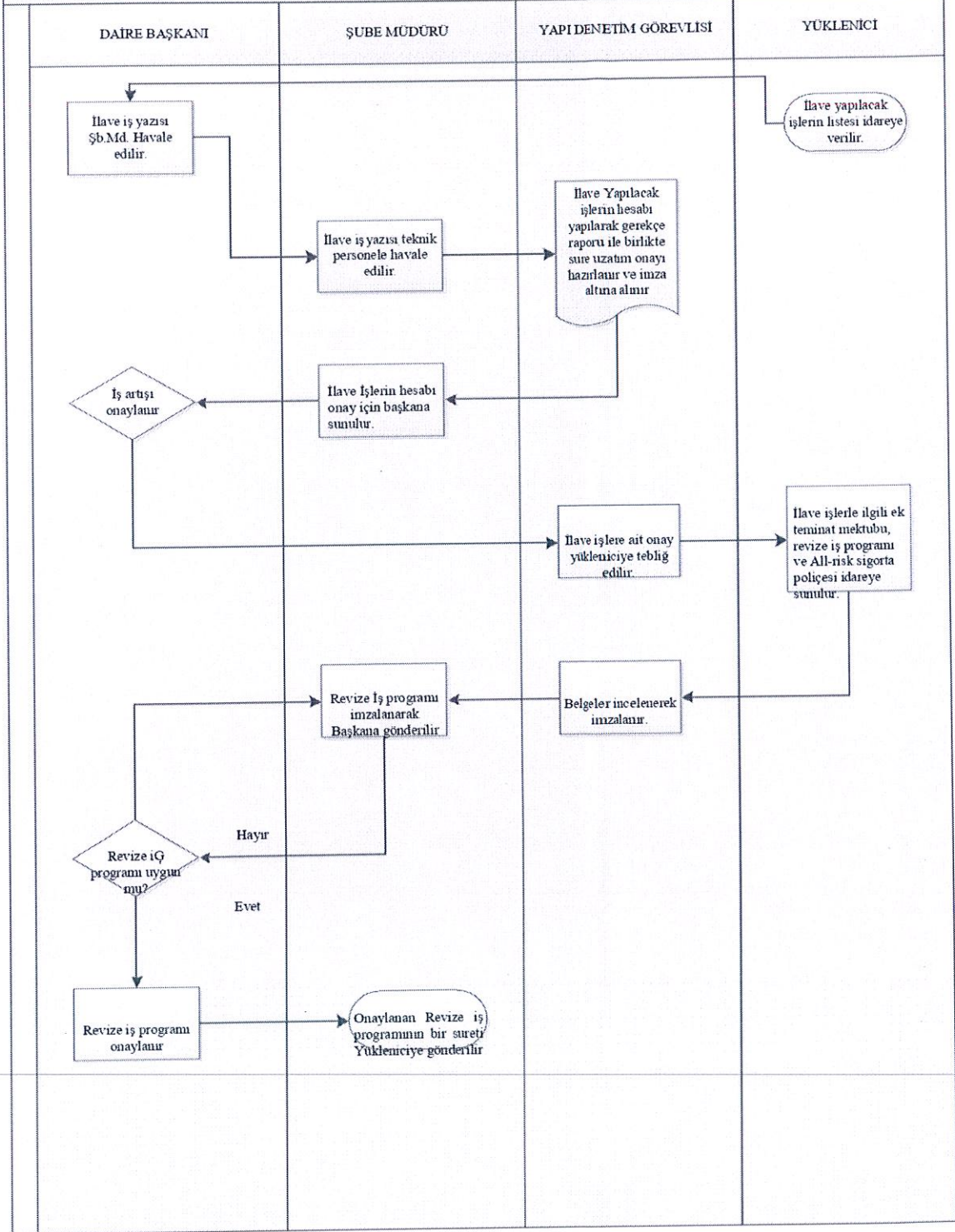
KARABÜK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
Kontrol Teşkilatının Oluşturulması İş Akışı



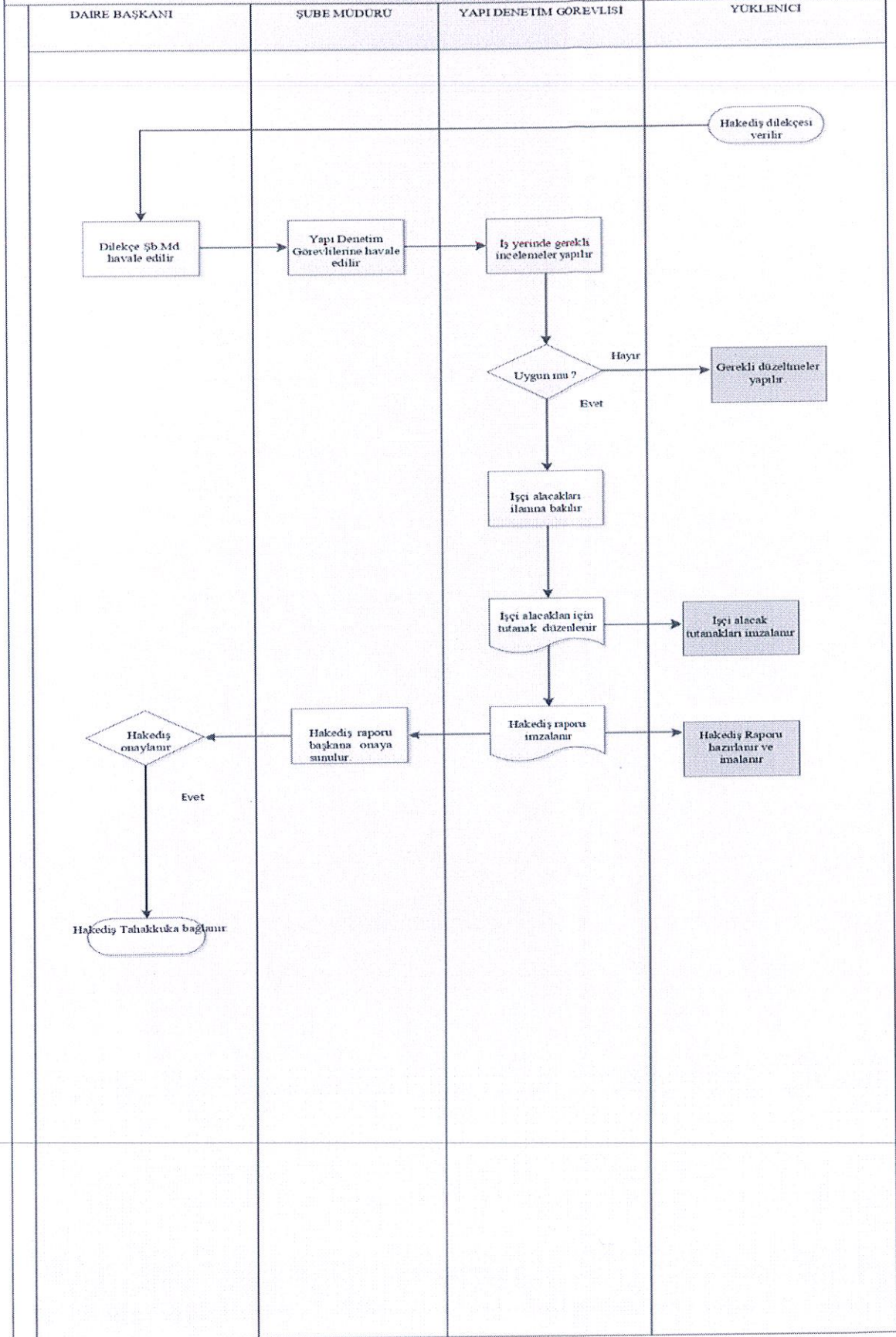
KARABUK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
İş Programı, All-Risk Sigorta Poliçesi ve Teknik Eleman Taahhütnamesi İş Akışı



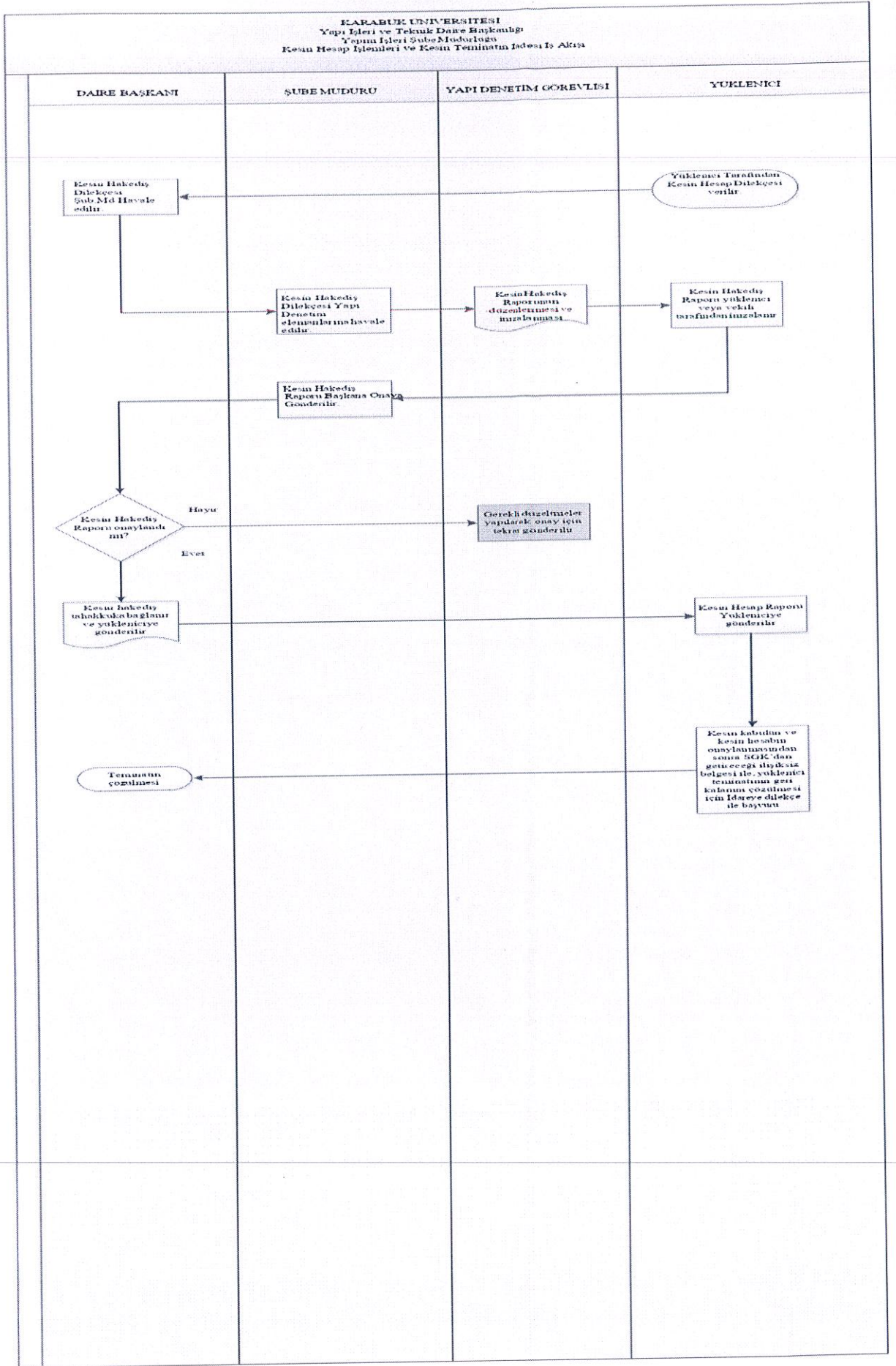
KARABÜK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
İş Artışı İş Akışı

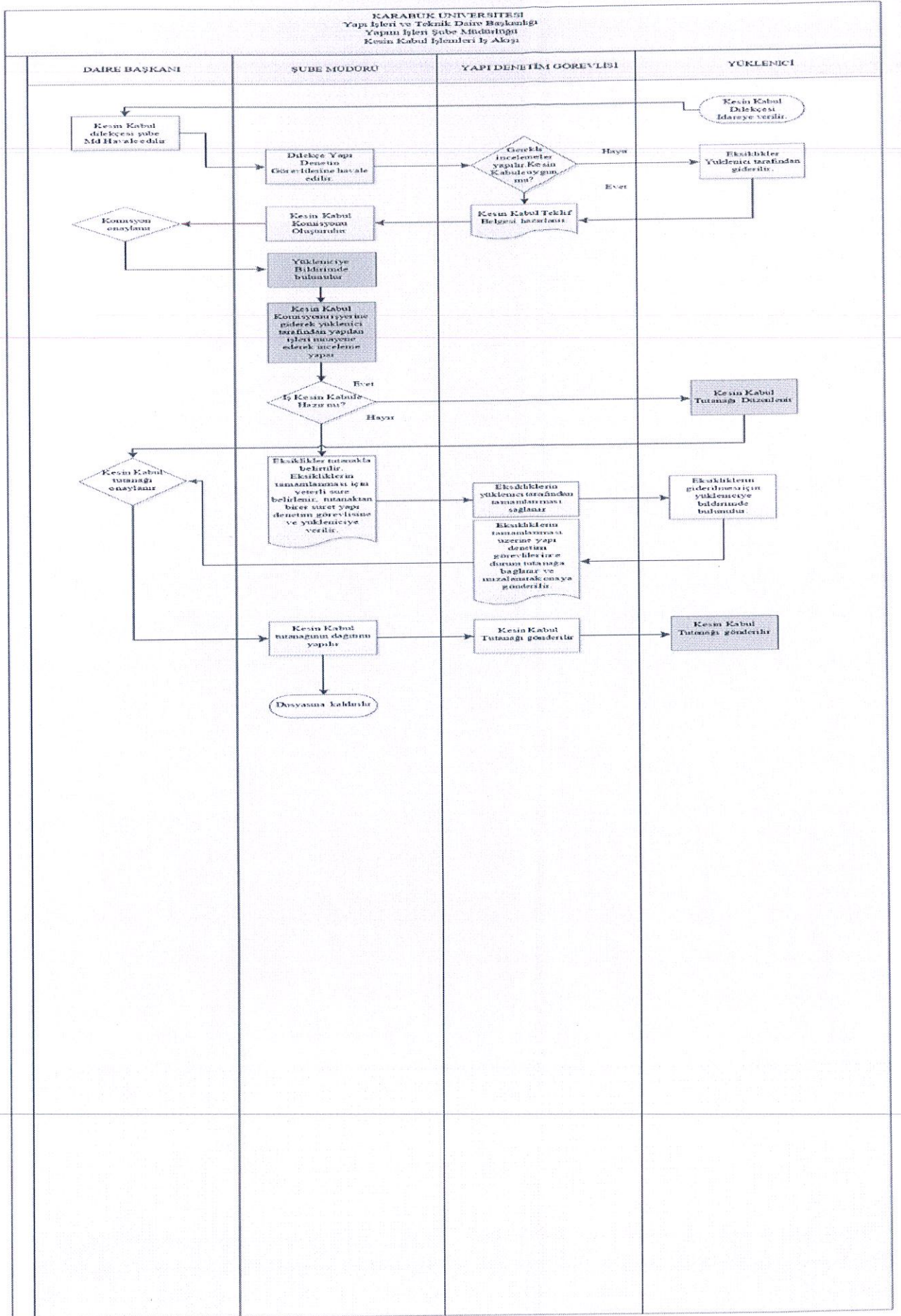


KARABÜK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
Hakediş Odemeleri İş Akışı



KARABÜK ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
Kesin Hesap İşlemleri ve Kesin Teminatın İdaresi İş Akışı





[illegible]

D. DİĞER HUSUSLAR

II. AMAÇLAR VE HEDEFLER

A. TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER

- Üniversitemizin fiziki mekan ihtiyaçlarını tespit edip altyapıyı geliştirmek ve modernize etmek.
- Üniversitemizin bu konudaki önceliklerinin ve ihtiyaçlarının tespit edilerek üst makamlara bildirilmesi.
- İhtiyaçlara göre projeler arasında ödenek aktarımının yapılması.
- Yatırım programına alınan projelerin; inşaat, tesisat ve büyük onarım işlerinin ihale edilmesi, devam eden inşaat işlerinin denetlenmesi ve hakedişlerin düzenlenmesi.
- İhalesi yapılacak işlerle diğer lokal işlerin avan projelerinin hazırlanması, yönlendirilmesi veya diğer üniversitelerden temin edilmesi.
- Mevcut binaların, ödenekler ölçüsünde bakım ve onarımlarının yaptırılması.
- Merkezi ısıtma sistemi, elektrik enerjisi, su şebekesi, kanalizasyon hizmetlerinin yürütülmesi.
- Mevcut atölyelerle gerekli onarım, tadilat, sınıf sırası ve benzeri imalatlar ile araç bakımlarının yapılması.
- Kampüs ve kampüse bağlı peyzaj alanlarında bakım yapılması.
- Üniversitemizin yıllık yatırım programının hazırlanması.

B. İDARENİN STRATEJİK PLANINDA YER ALAN AMAÇ VE HEDEFLER

Tahsis edilecek ödeneklerle, muhtelif personel giderleri ile diğer cari giderleri karşılanması hedeflenmektedir. Ayrıca, sermaye giderleri için teklif edilen örneklerle mevcut yılı yatırım programında yer alan inşaat projelerinin imalat işlerinin devam ettirilmesi, Rektörlüğe bağlı birimlerin hizmet binaları, Enstitü, Fakülte ve Yüksekokullarından; üniversitemizin önceliklerinin belirlenen bina ve eğitim mekânlarının saptanması ve standartlarının geliştirilmesi için büyük onarımlarının yapılması, öğrencilerin eğitim dışı gereksinim duyduğu sosyo-kültürel bina ve mekânları yaratılması ve geliştirilmesi hedeflenmektedir.

C. DİĞER HUSUSLAR

III. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

A. MALİ BİLGİLER

1. Bütçe Uygulama Sonuçları

1.1. Bütçe Giderleri

TÜRÜ	KBÖ	Gerçekleşme Toplamı	Gerçekleşme Oranı
	TL	TL	%
01 – Personel Giderleri	6.765.634,81	6.763.369,12	99,96
02 – Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	1.012.919,61	1.011.825,36	99,89
03 – Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.453.000,00	1.369.572,36	94,25
05 – Cari Transferler	-	-	-
06 – Sermaye Giderleri	70.215.000,00	57.685.866,56	82,15
TOPLAM	79.446.554,42	66.830.633,40	84,12

Yapı işleri ve Teknik Daire başkanlığı olarak Bütçe hedeflerimiz ve gerçekleşme oranları incelendiğinde toplam %84 gibi büyük bir oranda hedeflerin gerçekleştiği görülmektedir. Sermaye grubunda gerçekleşen sapmanın idare, yüklenici, ödenek serbestliği durumu, işin süresi, hava şartları v.b. birçok bileşeni bulunmakta olup yine de %17,85 gibi çok az bir oranda gerçekleşmiştir.

TÜRÜ	KBÖ	Gerçekleşme Toplamı	Gerçekleşme Oranı
	TL	TL	%
03 – Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.453.000,00	1.369.572,36	94,25
03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları	588.000,00	587.681,29	99,95
03.03 Yolluklar	6.000,00	5.092,52	84,75
03.04 Görev Giderleri	2.000,00	0	0
03.05 Hizmet Alımları	199.000,00	192.702,71	96,83
03.07 Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	130.000,00	122.408,31	94,16
03.08 Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	528.000,00	461.687,53	87,44
06 – Sermaye Giderleri	70.215.000,00	57.685.866,56	82,15
06.1 Mamul Mal Alımları	0	0	0
06.3 Gayri Maddi Hak Alımları	0	0	0
06.4 Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırma	75.000,00	71.545,00	95,39
06.5 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	47.540.000,00	36.683.371,54	77,16
06.7 Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	22.600.000,00	20.930.950,02	92,61
TOPLAM	71.668.000,00	59.055.438,92	82,40

2. Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

BKMYBS’de temel mali tablolar kurumsal olarak hazırlanmakta olup, birim bazlı rapor üretilmemektedir.

Mali Denetim Sonuçları

Bu mali yılda sayıştay denetimi yapılmış olup her hangi bir bulguya rastlanmamıştır.

3. Diğer Hususlar

4.1. Performans Denetim Sonuçları

Birimimiz görev alanı kapsamında performansa ilişkin 2022 yılı iç ve dış denetim uygulanmamıştır.

4. Stratejik Plan Değerlendirme Tabloları

5. Diğer Hususlar

Birimimiz görev alanı kapsamında sunulması gereken bilgiler yukarıda yer alan başlıklar altında sunulmuş olup, ayrıca ilave edilmesi gereken bilgi ve açıklama bulunmamaktadır.

KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

B. Üstünlükler

Güçlü yönlerimiz:

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak, personelin genç ve dinamik oluşu, birim içi iletişimin iyi olması, teknolojik yeniliklerin takip edilmesiyle hizmetler vermektedir. Üniversitenin ihale ve inşaat döngülerini, yeni personel katılımları ve bu kişilerin eğitimleri neticesinde de daha pozitive dönüştürülmüştür. Üniversite adına yatırımlar, kamulaştırma, ihaleler, muhasebat hazırlama ve diğer çalışmaları yapma açısından olumlu sonuçlarını almaktayız. Tüm bunlar Daire Başkanlığımızın kurulup gelişmesi neticesinde daha çağdaş ve etkin bir hizmet verme anlayışını sağlamıştır.

C. Zayıflıklar

Zayıf yönlerimiz: Birim Faaliyet Raporumuzda da yer aldığı üzere birim teşkilat şemamızda eksik olan kadrolaşmaya yönelik personel ihtiyacımız halen sürmektedir. Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak 4 (Tedviren) şube müdürlüğümüz kurulmuştur. Hizmetlerimizi daha verimli ve daha süratli sürdürebilmemiz için eksik olan kısımlara eksikliği giderecek oranda personelin getirilmesi gerekmektedir. Kurulan şube müdürlüklerinin iş bölümünü etkin ve istikrarlı bir biçimde gerçekleştirmesi halinde, uzmanlaşmanın da geleceği kaçınılmazdır. Bu nedenle, teşkilat yapısındaki eksikliklerin giderilmesi önem teşkil etmektedir.

D. Değerlendirme

IV. ÖNERİ VE TEDBİRLER

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak, personel eksikliğini giderilmesi ve personel eğitiminin sağlanmasının yanı sıra, Daire Başkanlığımızın esas faaliyet konularına teşkil ve aracılık eden şube müdürlüklerine asaleten atama yapılması ve gerekli yetkilendirmenin verilmesi. Eğitim kalitesinin üst düzeye çıkarılması ve gerekli donanımlarla desteklenmesi. Mevcut donanımları teknolojik değişimlerle uyumlu hale getirmek.

Yatırım projelerinin uygulanmasına yönelik yürütülecek çalışmalarda görev alacak personelin, uzmanlık gerektiren bir ekip olması gerektiğinden yeterli sayıda teknik ve tecrübeli personel kadrosunun sağlanması gerekmektedir.

Hizmet içi eğitim programlarının düzenlenmesi.

EKLER

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak görev ve yetkilerim çerçevesinde;

Harcama birimimizce gerçekleştirilen iş ve işlemlerin idarenin amaç ve hedeflerine, iyi malî yönetim ilkelerine, kontrol düzenlemelerine ve mevzuata uygun bir şekilde gerçekleştirildiğini, birimimize bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların planlanmış amaçlar doğrultusunda etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, birimimizde iç kontrol sisteminin yeterli ve makul güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, yönetim bilgi sistemleri, iç kontrol sistemi değerlendirme raporları, izleme ve değerlendirme raporları ile denetim raporlarına dayanmaktadır.

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

16.01.2023

Ali BALIKÇI

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı